

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO E COBERTURA DE UMA EDIFICAÇÃO A SER UTILIZADA COMO SAULA DE AULA

Endereço: Rua Valdomiro Schilo - Paulo Bento - RS

Área da Edificação: 52,29m²

O presente documento é um conjunto de especificações e descrições tendo com objetivo principal mostrar as características dos materiais e serviços que serão utilizados na estrutura de concreto armado e na cobertura da edificação a ser utilizada como sala de aula na Escola Municipal Valério Schillo.

1.0 – EXECUÇÃO DA OBRA

A execução da edificação ficará a cargo da empresa contratada, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço.

A Fiscalização dos serviços será feita pela prefeitura, por meio do seu Responsável Técnico, portanto, em qualquer ocasião, a construtora deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

2.0 – MATERIAIS E MÃO DE OBRA

Todos os materiais e a mão de obra seguirão as normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da construtora.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da construtora.

3.0 – INSTALAÇÕES DA OBRA

Ficarão a cargo exclusivo da construtora todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, mão de obra, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão; andaimes, tapumes, instalações de sanitários, de luz, de água, etc.

4.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

A construtora deverá providenciar a colocação das placas de obra dentro do padrão determinado pela prefeitura municipal e pelo CREA.

5.0 – TELHADO EXISTENTE E TELHADO A SER CONSTRUÍDO:

O telhado da edificação será conectado ao telhado existente através de uma calha.

6.0 – ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO:

Serão executados sapatas, pilares, vigas, vergas, contra-vergas e pré-laje treliçada de concreto armado conforme projeto estrutural. Será utilizado concreto com FCK mínimo de 25Mpa.

Nenhum elemento estrutural, poderá ser concretado sem a prévia verificação, tanto por parte da construtora como da fiscalização do departamento de engenharia da prefeitura.

7.0 – COBERTURA:

Será utilizado telha cerâmica Romana cor natural, com inclinação de 30%. Toda estrutura do telhado será de madeira de lei bruta, chumbada sobre a laje de forro. Deverá ser utilizado madeiras como Angelim, Maçaranduba, Peroba, Ipê, Itaúba, Garapeira, Angico, Cambará ou equivalente. As telhas serão sustentadas por ripas com dimensões de 1,5x5cm. Os caibros serão terão dimensões de 5x10cm, espaçados a cada 60cm. As terças terão dimensões de 6x12cm.

Toda madeira do telhado receberá duas demãos de pintura com imunizante para madeira. Nas três laterais aparentes do telhado será colocado espelho (testeira) de tábua aparelhada. Em todas as águas do telhado será colocada calha de chapa de aço galvanizada conforme projeto.

Paulo Bento, 06 de novembro de 2023

Lauson Serafini
Resp. Téc. Engº. Civil CREA/RS 123.168-D

Gabriel Jevinski
Prefeito Municipal de Paulo Bento-RS