



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
REFORMA GINÁSIO MUNICIPAL**

OBRA: Reforma Ginásio Municipal

Mão de Obra e Material

Data: 20/06/2023

Data Base: SINAPI (04.23), Cotação.
BDI: 24,03%

ENDEREÇO: Rua Valério Schillo, Paulo Bento/RS

Referência	Descrição	Und	Quant.	V.Unit S/BDI	V.Unit C/BDI	V.Unit Material	V.Unit Mão de Obra	V.Material	V.Mão de Obra	Total
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 13.070,18
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 3,0* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M²	6,00	250,00	310,08	201,55	108,53	1.209,29	651,16	R\$ 1.860,45
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	182,40	49,55	61,46	39,95	21,51	7.286,33	3.923,41	R\$ 11.209,73
1.2	INFRAESTRUTURA E VIGA ITERMEDIÁRIA ENTRE PISO DE MADEIRA E NOVO PISO									R\$ 9.294,78
96545	ARMAÇÃO DE, SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	Kg	14,22	14,84	18,41	11,96	6,44	170,13	91,61	R\$ 261,73
96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M³	0,63	744,81	923,79	600,46	323,33	378,29	203,70	R\$ 581,99
92759	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	75,87	13,97	17,33	11,26	6,06	854,49	460,11	R\$ 1.314,60
92761	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	66,36	12,96	16,07	10,45	5,63	693,35	373,34	R\$ 1.066,69
92762	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	222,12	11,71	14,52	9,44	5,08	2.096,93	1.129,12	R\$ 3.226,05
96555	CONCRETAGEM DE VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M³	3,42	670,40	831,50	540,47	291,02	1.848,42	995,30	R\$ 2.843,72
1.3	SUPRAESTRUTURA									R\$ 3.450,99
92759	ARMAÇÃO DE PILAR E VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	37,00	13,97	17,33	11,26	6,06	416,71	224,38	R\$ 641,10
92761	ARMAÇÃO DE PILAR E VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Kg	90,06	12,96	16,07	10,45	5,63	940,97	506,68	R\$ 1.447,65
103682	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPA, COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	0,52	880,96	1.092,65	710,23	382,43	369,32	198,86	R\$ 568,18
103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	0,74	865,16	1.073,06	697,49	375,57	516,14	277,92	R\$ 794,06
1.4	ALVENARIA									R\$ 9.742,30
103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	110,15	71,31	88,45	57,49	30,96	6.332,50	3.409,81	R\$ 9.742,30
1.5	PISOS									R\$ 103.499,50
40647	PISO INDUSTRIAL EM CONCRETO ARMADO DE ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 12 CM (CIMENTO QUEIMADO) (INCLUSO EXECUCAO)	M²	386,69	188,16	233,37	151,69	81,68	58.658,42	31.585,30	R\$ 90.243,72

87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	113,12	44,49	55,18	35,87	19,31	4.057,34	2.184,72	R\$ 6.242,07
88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (COPA/DEPÓSITO)	M	44,64	7,21	8,94	5,81	3,13	259,48	139,72	R\$ 399,20
MERCADO	GRELHA EM CANTONEIRA E BARRAS CHATAS, CONFORME PROJETO	M	53,33	100,00	124,03	80,62	43,41	4.299,44	2.315,08	R\$ 6.614,52
1.6	REVESTIMENTO PAREDE									R\$ 16.401,62
87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	536,50	4,01	4,97	3,23	1,74	1.734,42	933,92	R\$ 2.668,34
87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	231,40	21,16	26,24	17,06	9,19	3.947,47	2.125,56	R\$ 6.073,03
87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	103,09	59,91	74,31	48,30	26,01	4.979,16	2.681,09	R\$ 7.660,24
1.7	PINTURA									R\$ 2.835,44
100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	9,24	25,31	31,39	20,40	10,99	188,54	101,52	R\$ 290,06
102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	6,72	19,24	23,86	15,51	8,35	104,24	56,13	R\$ 160,36
104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES INTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	231,40	8,31	10,31	6,70	3,61	1.550,26	834,76	R\$ 2.385,02
1.8	FORRO									R\$ 13.731,43
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M²	113,12	82,48	102,30	66,49	35,80	7.521,91	4.050,26	R\$ 11.572,17
COTAÇÃO	TRAMA DE MADEIRA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. (ESTRUTURA PARA COLOCAÇÃO DE FORRO PVC)	M²	113,12	15,39	19,09	12,41	6,68	1.403,52	755,74	R\$ 2.159,26
1.9	ESQUADRIAS									R\$ 8.331,83
90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Und	4,00	1.105,07	1.370,62	890,90	479,72	3.563,61	1.918,87	R\$ 5.482,47
100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019)	M²	4,20	546,98	678,42	440,97	237,45	1.852,08	997,28	R\$ 2.849,36
2.0	HIDROSSANITÁRIO									R\$ 4.940,25
2.0.1	LOUÇAS									R\$ 380,15
86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Und	1,00	306,50	380,15	247,10	133,05	247,10	133,05	R\$ 380,15
2.0.2	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA									R\$ 1.326,75
89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	Und	1,00	139,91	173,53	112,79	60,74	112,79	60,74	R\$ 173,53
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	35,00	22,44	27,83	18,09	9,74	633,19	340,95	R\$ 974,13
89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Und	5,00	9,04	11,21	7,29	3,92	36,44	19,62	R\$ 56,06

89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Und	3,00	6,82	8,46	5,50	2,96	16,49	8,88	R\$	25,38
89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Und	2,00	12,52	15,53	10,09	5,43	20,19	10,87	R\$	31,06
89971	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	Und	1,00	53,69	66,59	43,28	23,31	43,28	23,31	R\$	66,59
2.0.3	INSTALAÇÃO SANITÁRIA									R\$	3.233,35
91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES. AF_10/2015	M	35,00	62,54	77,57	50,42	27,15	1.764,68	950,21	R\$	2.714,89
98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	Und	1,00	418,01	518,46	337,00	181,46	337,00	181,46	R\$	518,46
2.1	INSTALAÇÃO ELÉTRICA									R\$	5.993,07
104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	Und	7,00	155,62	193,02	125,46	67,56	878,22	472,89	R\$	1.351,11
97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	Und	7,00	150,91	187,17	121,66	65,51	851,64	458,58	R\$	1.310,22
104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	Und	16,00	167,89	208,23	135,35	72,88	2.165,63	1.166,11	R\$	3.331,74
TOTAL=								124.339,41	66.951,99	191.291,40	

Volmir José Agnoletto
Engº. Civil CREA/RS 125496

Gabriel Jevinski
Prefeito Municipal de Paulo Bento

Tainã Zanella Abrão
Engº. Civil CREA/RS 237784